ПРОЕКТ

**ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Правила благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Вербовологовского сельского поселения (далее – **Правила**) разработаны с целью обеспечения должного санитарно-эстетического состояния населенных пунктов Вербовологовского сельского поселения и межселенных территорий в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Законами Ростовской области, санитарными правилами, техническими противопожарными и другими нормативными актами и обязательны для исполнения всеми физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм.

1.2. Правовое регулирование отношений в сфере благоустройства и содержания территории Вербовологовского сельского поселения осуществляется в соответствии. С [Конституцией](consultantplus://offline/ref=C7F16BEBA73989A32534C27E2DF085631EB699AAF4BA9EFF08F2E72Cb5N) Российской Федерации, Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=C7F16BEBA73989A32534C27E2DF085631DBC9CACF6E9C9FD59A7E9C0E828b5N) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C7F16BEBA73989A32534C27E2DF085631DBF98ACFEEEC9FD59A7E9C0E828b5N) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации". Областным [законом](consultantplus://offline/ref=C7F16BEBA73989A32534DC733B9CDA661AB5C0A2FCE4C2A80DF8B29DBF8C92A22Db8N) от 25.10.2002 N 273-ЗС "Об административных правонарушениях", Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства регионального развития РФ от 27.12.2011 № 613.Уставом муниципального образования «Вербовологовское сельское поселение

1.3. В настоящих Правилах используются понятия:

- **вещные права** – право собственности, а также, в частности, право пожизненного наследуемого владения земельным участком; право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком; сервитуты; право хозяйственного ведения имуществом и право оперативного управления имуществом;

- **благоустройство** – комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, повышение комфортности условий проживания для жителей муниципального образования, поддержание единого архитектурного облика населенных пунктов муниципального образования;

**- земельный участок** — часть поверхности земли, границы ко­торой описаны, удостоверены и установлены в законодательном порядке;

- **домовладелец** – физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности или иного вещного права;

- **прилегающая территория** – участок территории, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения.

Границы прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения определяются:

1) на улицах (для владельцев индивидуальных жилых домов, а также временно проживающих и др. по длине занимаемого участка, по ширине – до проезжей части улицы;

2) на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам – по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

3) на строительных площадках – территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

4) для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения – в радиусе не менее 10 метров;

- **твердые и жидкие бытовые отходы –** отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, отходы, образующиеся в результате содержания животных и птицы, фекальные отходы, мусор и др.);

- **производитель отходов** – физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате жизненной и производственной деятельности;

- **место сбора твердых бытовых** **отходов** – участок земли, обустроенный в соответствии с требованиями законодательства РФ, контейнерная площадка и контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых и других отходов;

- **содержание и уборка территорий** – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

* **территория общего пользования** – территория парков, скверов, садов, бульваров, площадей, улиц , прилегающая территория и т.д.;
* **восстановительная стоимость зеленых насаждений** – материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемая при санкционированных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;
* **зеленый фонд** – совокупность зеленых зон, в том числе покрытых древесно-кустарниковой растительностью территорий и покрытых травянистой растительностью территорий, в границах Вербовологовского сельского поселения;

**- зеленые насаждения** – древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (включая леса, парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники);

**- озелененные территории** – участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято растительным покровом;

**- защита зеленых насаждений** – система правовых, организационных и экономических мер, направленных на создание, сохранение и воспроизводство зеленых насаждений, озелененных территорий и зеленых массивов;

**- повреждение зеленых насаждений** – причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда;

- **уничтожение зеленых насаждений** – повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста;

- **компенсационное озеленение** – воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

- к**омпенсационная стоимость** – стоимостная оценка зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений.

- **содержание объектов озеленения** – это комплекс работ по уходу за зелеными насаждениями и элементами благоустройства озелененных территорий, устранению незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов объемных сооружений, а также уборка передвижных малых форм в летнее и зимнее время. Содержание зеленых насаждений включает:

- текущий ремонт;

- работы по уходу за деревьями и кустарникам, цветниками

- подкормка, полив, рыхление, прополка, защита растений, утепление корневой системы, связывание и развязывание кустов неморозостойких пород, укрытие и покрытие теплолюбивых растений (со всеми сопутствующими работами), погрузка и разгрузка удобрений, мусора, вырубка сухих и аварийных деревьев и др.;

- работы по уходу за газонами – прочесывание, рыхление, подкормка, полив, прополка, сбор мусора, опавших листьев, землевание, обрезка растительности у бортов газона, выкашивание травостоя, обработка ядохимикатами и гербицидами зеленых насаждений;

- подметание; удаление снега; посыпку песком дорожек, расстановку и перемещение скамеек, урн, работы по уходу за детскими площадками, песочницами; промывку полированных и мраморных поверхностей, пьедесталов, барельефов;

- работы по уходу за цветниками – посев семян, посадка рассады и луковиц, полив, рыхление, прополка, подкормка, защита растений, сбор мусора и другие сопутствующие работы.

**- потрава** – порча, истребление посевов, трав. Потрава посевов, стогов и повреждение насаждений состоит в повреждении, скармливании посевов путем выпаса, выгона (или невоспрепятствования заходу) скота либо птицы на поля и луга (склевывание посеянного зерна, объедание листьев и побегов, вытаптывание ростков и т.п.), прогоне их через посевы, проезде по ним на транспорте, уничтожении находящегося в поле собранного урожая сельскохозяйственных культур, повреждении насаждений.

Предметом порчи можно считать посевы сельскохозяйственных культур (зерновые, кормовые, технические, бахчевые, овощи и другие культуры, возделываемые в растениеводстве на специально выделенных посевных площадях); урожай, собранный и находящийся в поле и не вывезенный на элеваторы, склады и другие пункты хранения и переработки; насаждения деревьев, кустарников (фруктовых, ягодных, технических), плантации (ягодники, лекарственных, медоносных и других растений), а также заготовленные и сметанные в стога кормовые травы.

**- выжигание сухой растительности** (в том числе при проведении сельскохозяйственных палов) – повреждение или уничтожение вследствие пожаров травянистой и древесно-кустарниковой растительности вне земель, занятых защитными лесами, категории которых установлены в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, и, как следствие, уничтожение плодородного слоя почвы, среды обитания объектов животного мира, загрязнение атмосферного воздуха.

- **фасад здания** – наружная сторона здания или сооружения.

* **животные и птица** – любые сельскохозяйственные и домашние животные и птица, содержащиеся гражданами и юридическими лицами и принадлежащие им на праве собственности или ином вещном праве.

1.3. Настоящие Правила содержат главы:

Глава 1. Общие положения.

Глава 2. Уборка территории Вербовологовского сельского поселения.

Глава 3. Уборка территории Вербовологовского сельского поселения в весенне-летний период.

Глава 4. Уборка территории Вербовологовского сельского поселения в осенне-зимний период.

Глава 5. Порядок содержания элементов внешнего благоустройства Вербовологовского сельского поселения.

Глава 6. Охрана зеленого фонда Вербовологовского сельского поселения.

Глава 7. Содержание и эксплуатация дорог Вербовологовское сельского поселения.

Глава 8. Порядок проведения работ при строительстве, ремонте, реконструкции подземных коммуникаций и осуществления других видов земляных работ на территории Вербовологовского сельского поселения.

Глава 9. Содержание сельскохозяйственных животных в личных подсобных хозяйствах, крестьянских (фермерских) хозяйствах, на территории Вербовологовского с\п.

Глава 10. Заключительные положения.

**ГЛАВА 2. УБОРКА ТЕРРИТОРИИ**

**ВЕРБОВОЛОГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

2.1. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, в соответствии с действующим законодательством РФ, настоящими Правилами и порядком сбора, вывоза бытовых отходов, утверждаемым Главой Вербовологовского сельского поселения.

2.2. Каждая промышленная организация обязана оградить производственные сооружения от жилых кварталов, благоустроить и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек.

2.3. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на территории производится лицами, обязанными обеспечивать уборку данной территории в соответствии с пунктом 2.1 настоящих Правил.

2.4. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по контейнерной или бестарной системе, установленной порядком сбора, вывоза отходов, утверждаемым Главой Вербовологовского сельского поселения.

2.5. Организация очистки и уборки территорий населенных пунктов Вербовологовского сельского поселения, а также сбора и вывоза отходов на территории Вербовологовского сельского поселения осуществляется в соответствии с требованиями законодательства РФ и санитарных норм РФ.

2.6. Вывоз бытовых отходов и мусора из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных учреждений осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями, осуществляющими деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов на объекты размещения (захоронения, утилизации) отходов, организованные и эксплуатируемые в соответствие с требованиями законодательства РФ.

Вывоз строительного мусора осуществляется производителями работ самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями, осуществляющими деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов на объекты размещения (захоронения, утилизации) отходов, организованные и эксплуатируемые в соответствие с требованиями законодательства РФ.

2.7. Для сбора отходов и мусора организуется место сбора отходов.

Размещение места временного хранения отходов, порядок его уборки и технического обслуживания определяется Администрацией Вербовологовского сельского поселения.

2.8. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении, на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор и вывоз отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости.

2.9. Дляпредотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера – не более 0,35 куб.м (урны, баки). Установка емкостей для временного хранения отходов и их очистка осуществляются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий в соответствии с пунктом 2.1. настоящих Правил.

Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц, промываться и дезинфицироваться.

2.10. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят организации, осуществляющие вывоз отходов.

2.11. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется в соответствии с требованиями законодательства РФ.

2.12. При уборке в ночное время должны приниматься меры, предупреждающие шум, нарушение тишины и покоя граждан.

2.13. Уборку и очистку остановок общественного транспорта производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки, если иное не предусмотрено в договорах Администрации Вербовологовского сельского поселения с организациями, осуществляющими пассажирские перевозки.

1. Уборку и очистку конечных остановокобщественного транспорта, территорий диспетчерских пунктов обеспечивают организации, эксплуатирующие данные объекты.

Уборка и очистка остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляются владельцами некапитальных объектов торговли в границах, установленных пунктом 1.2. настоящих Правил.

2.15. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагаются на организации, в чьей собственности находятся колонки.

2.16. Содержание и уборку мест общего пользования (парки, скверы и прилегающие к ним тротуары, проезды и газоны) осуществляют специализированные организации по договору с Администрацией Вербовологовского сельского поселения.

2.17. Содержание и уборка садов, скверов, парков, охрана зеленого фонда, находящихся в собственности организаций, домовладельцев либо на прилегающих территориях, производятся силами и средствами этих организаций, домовладельцев самостоятельно или по договорам со специализированными организациями. Контроль осуществляет Администрация Вербовологовского сельского поселения.

2.18. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприёмных колодцев производятся организациями, обслуживающими данные объекты.

2.19. Жилые здания, не имеющие канализации, должны иметь утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, с ячейками не более 5x5 см, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

2.20. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

2.21. Домовладельцы обязаны обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

2.22. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производятся лицами, указанными в пункте 2.1. настоящих Правил.

2.23. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций.

2.24. Вывоз пищевых отходов осуществляется ежедневно. Остальной мусор вывозится систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов – ежедневно.

2.25. Содержание и эксплуатация объектов размещения (захоронения, утилизации) отходов осуществляется в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями и в порядке, установленном нормативными правовыми актами Главы Вербовологовского сельского поселения*.*

2.26. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач. В случае если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий организует Администрация Вербовологовского сельского поселения.

2.27. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складируются в специальную тару и немедленно вывозятся специализированными организациями (имеющими лицензию) в места санкционированного размещения отходов.

2.28. Администрация Вербовологовского сельского поселения может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории Вербовологовского сельского поселения.

2.29. На территории Вербовологовского сельского поселения запрещается:

- вывоз и выгрузка бытового, строительного мусора и грунта в не отведенные для этой цели места;

- сжигание отходов, мусора, листьев, обрезков деревьев на улицах, площадях, в скверах, на бульварах, во дворах индивидуальных домовладений и многоквартирных жилых домов, на территориях организаций и свалках;

- выжигание сухой растительности;

- оставление мусора на улицах, площадях и в других общественных местах, выставление тары с мусором на улицы;

- выбрасывание мусора на проезжую часть улиц, в ливнеприемники ливневой канализации, а также из окон, балконов (лоджий) жилых домов;

- устройство сливных (помойных) ям с нарушением установленных норм, выпуск канализационных стоков открытым способом и в ливневую канализацию;

- складирование без разрешительных документов строительных материалов на тротуарах и прилегающих к зданиям территориях;

- размещение транспортного средства безкузовных деталей или элементов ходовой части на придомовой территории;

- загрязнение улиц при перевозке мусора, сыпучих и жидких материалов.

**ГЛАВА 3. УБОРКА ТЕРРИТОРИИ**

**ВЕРБОВОЛОГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В ВЕСЕННЕ-ЛЕТНИЙ ПЕРИОД**

3.1. Весенне-летняя уборка производится с марта-апреля (в зависимости от погодных условий) и предусматривает мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей, а также уборку прошлогодней листвы и растительные остатки, уборка и вывоз мусора в места складирования ТБО.

Также весенне-летняя уборка предусматривает очистку хозяйственных базов от бытовых отходов животного происхождения и мусорных накоплений образовавшихся за зимний период. Данный вид уборки должен быть завершен до 1 мая**.**

В зависимости от климатических условий Постановлением Главы Вербовологовского сельского поселения период весенне-летней уборки может быть изменен.

3.2. Уборка, мойка и поливка дорожных покрытий, тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов производятся силами организаций и домовладельцев.

3.3. Мойка дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров производятся с 23 часов до 7 часов утра, влажное подметание проезжей части улиц производится по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа

1. Уборка лотков и бордюров от песка, пыли, мусора после мойки должна заканчиваться к 7 часам утра.

3.5. Мойке подвергается вся ширина проезжей части улиц и площадей.

3.6. Организациями и домовладельцами на своих земельных участках, прилегающих и закрепленных территориях проводится систематическая борьба с сорной растительностью, в т.ч. с карантинными растениями, вызывающими аллергическую реакцию у населения, в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.7. В летний период времени, собственники, арендаторы территории частных домовладений, расположенных вне населенных пунктов, в летний пожароопасный период необходимо обустраивать защитные противопожарные минерализованные полосы шириной не менее 4 метров, очищать от сухой растительности, с целью предупреждения распространения огня на территории домовладений при возникновении природных пожаров».

**ГЛАВА 4. УБОРКА ТЕРРИТОРИИ**

**ВЕРБОВОЛОГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД**

4.1. Уборка территории Вербовологовского сельского поселения в осенне-зимний период проводится с сентября-октября (в зависимости от погодных условий) и предусматривает уборку и вывоз, опавшей листвы, вырезанного сухостоя и обрезки деревьев и мусора. В зимний период уборку снега и льда, грязи, посыпку проезжей части и тротуаров разрешенными к применению противогололедными материалами по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Вербовологовского сельского поселения.

В зависимости от климатических условий Постановлением Главы Вербовологовского сельского поселения период осенне-зимней уборки может быть изменен.

4.2. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующей вывозкой.

4.3. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы могут укладываться по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

4.4. Посыпку противогололедными материалами следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

4.5. Очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагаются на владельцев зданий и сооружений и должны производиться с обеспечением мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег, сброшенный с крыш, должен немедленно вывозиться.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег должен сбрасываться с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладываться в общий с ними вал.

4.6. Все тротуары, дворы и другие участки с асфальтовым покрытием должны очищаться от снега и обледенелого наката ипосыпаться противогололедными материалами до 8 часов утра.

4.7. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала, установленные органами местного самоуправления.

Места отвала снега должны быть обеспечены удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

4.8. Уборка и вывозка снега ильда с улиц, площадей, мостов, плотин, скверов и бульваров начинаются немедленно с начала снегопада и производятся, в первую очередь, с магистральных улиц, маршрутов общественного транспорта, мостов, плотин и путепроводов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание обледенелого наката.

4.9. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лица, указанные в пункте 2.1 настоящих Правил, обеспечивают после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков на расстоянии 0,5 м и расчистку въездов, пешеходных переходов как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

5.0. Собственники зданий и помещений должны принимать участие по уборке прилегающей территории к зданию в дни благоустройства: в марте, апреле, октябре; осуществлять вывоз мусора и отходов ТБО на место сбора ТБО.

5.1 Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории Вербовологовского сельского поселения.

.

**ГЛАВА 5. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ**

**ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА**

**ВЕРБОВОЛОГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

5.1. Общие требования к содержанию элементов внешнего благоустройства.

5.1.1. Содержание элементов внешнего благоустройства осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании договоров ссобственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физические и юридические лица организуют содержание элементов внешнего благоустройства, расположенных на прилегающих территориях, в соответствии с действующим законодательством РФ.

Организацию содержания иных элементов внешнего благоустройства осуществляет Администрация Вербовологовского сельского поселения по договорам со специализированными организациями, КФХ по своему усмотрению.

5.1.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений, рекламных конструкций и других сооружений допускаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.1.3. Строительные площадки должны быть огорожены по всему  
периметру плотным забором, иметь благоустроенную проезжую часть.

Во избежание загрязнения подъездных путей и улиц заказчиком-застройщиком должен быть обеспечен обмыв колес и кузовов автотранспорта при выезде со строительных площадок (мест производства работ);

5.1.4 Нормируемый комплекс элементов благоустройства:

уличное освещение, установка указателей с наименованием улиц и номерами домов, озеленение территории поселения.

**5.2. Световые вывески, реклама и витрины**.

5.2.1. Световые рекламы и вывески должны ежедневно включаться с наступлением темного времени суток и выключаться не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня.

В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески должны выключаться полностью.

5.2.2. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных для этих целей конструкциях.

5.2.3. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного  
освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

5.2.4. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

5.2.5. Улицы, дороги, площади, мосты, и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток по графику, утвержденному Администрацией Вербовологовского сельского поселения.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

5.2.6. Праздничное оформление территории Вербовологовского сельского поселения выполняется по решению Администрации Вербовологовского сельского поселения на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемых Главой Вербовологовского сельского поселения.

При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

5**.3. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.**

5.3.1. Физические или юридические лица обязаны содержать малые архитектурные формы, производить их ремонт и окраску, согласовывая колеры с Администрацией Вербовологовского сельского поселения, согласно действующего законодательства РФ.

5.3.2.Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить по мере необходимости.

5.3.3.Окраску и ремонт каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок, киосков и гаражей, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий необходимо производить по мере необходимости.

**5.4. Ремонт и содержание зданий и сооружений**

5.4.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

5.4.2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производятся в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений, либо по соглашению с собственником иными лицами.

5.4.3.Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей производятся по согласованию с Администрацией Вербовологовского сельского поселения.

5.4.4. Здания и строения должны иметь: указатели с обозначением наименования улицы и номерных знаков, а на угловых домах – названия пересекающихся улиц; исправное электроосвещение во дворах, у подъездов, на прилегающих территориях.

**5.5. На территории Вербовологовского сельского поселения запрещается:**

- установка ограждений строительных площадок за пределами территории, предоставленной в установленном порядке для строительства данного объекта, и перекрывающих проезды для автотранспорта, а также движение пешеходов.

- выезд автотранспорта со строительных площадок с грязными колесами и кузовами;

- размещение афиш, объявлений, листовок и плакатов на фасадах зданий, столбах, деревьях, остановочных павильонов и других не предназначенных для этой цели элементах внешнего благоустройства;

- самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (сараев, гаражей, голубятен, теплиц и др.) без получения соответствующего разрешения Администрации Вербовологовского сельского поселения.

**ГЛАВА 6. ОХРАНА ЗЕЛЕНОГО ФОНДА**

**ВЕРБОВОЛОГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

6.1. Мероприятия по сохранению и развитию зеленого фонда общего пользования за счет средств бюджета Вербовологовского сельского поселения осуществляются специализированными организациями в предусмотренном законодательством порядке. Допускается выполнение мероприятий общественными организациями и гражданами в рамках проведения месячников по озеленению.

6.2. Юридические и физические лица (индивидуальные предприниматели), в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях, а также доводить до сведения Администрации Вербовологовского сельского поселения обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними.

6.3. Запрещается вырубка деревьев и кустарников, за исключением вырубки зеленых насаждений на территории индивидуальных домовладений, приусадебных, дачных и садово-огороднических участков.

Зеленые насаждения, попадающие в зону жилой и промышленной застройки или строительства линейных объектов (трубопроводов, линий электропередач, линий связи и др.) пересаживаются с комом в места, определяемые Администрацией Вербовологовского сельского поселения, за счет средств застройщика. Также за счет средств застройщика производятся работы по уходу за пересаженными деревьями и кустарниками до момента полной приживаемости.

В исключительных случаях по заключению специализированной организации о невозможности пересадки зеленых насаждений по разрешению Администрации Вербовологовского сельского поселения допускается снос зеленых насаждений.

При этом заинтересованное лицо (заявитель) производит оплату восстановительной стоимости зеленых насаждений, подлежащих сносу, на основании акта оценки зеленых насаждений, составленного Администрацией Вербовологовского сельского поселения, и производит компенсационное озеленение на территории Вербовологовского сельского поселения, определенной Администрацией Вербовологовского сельского поселения, и работы по уходу до момента полной приживаемости.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет Вербовологовского сельского поселения и осваивается в целях охраны зеленого фонда.

6.4. Рубка аварийных и сухостойных деревьев производится на основании акта обследования зеленых насаждений и разрешения Главы Вербовологовского сельского поселения.

6.5. На озеленённых и природных территориях **запрещается**:

* ломать ветви деревьев и кустарников, рвать цветы;
* разжигать костры;
* засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
* портить скульптуры, скамейки, ограды;
* добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;
* крепить к деревьям рекламные щиты, указатели, провода, забивать в стволы деревьев крючки, гвозди и т.п.;

- проезд и стоянка любого вида транспортных средств (кроме транзитных дорог общего пользования дорог, предназначенных для эксплуатации объекта);

* производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
* обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
* складировать любые материалы;
* устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;
* сбрасывать снег с крыш на участках,имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.

**ГЛАВА 7. СОДЕРЖАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ДОРОГ**

**ВЕРБОВОЛОГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

7.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Вербовологовского сельского поселения запрещается:

* транспортировка груза волоком;
* сбрасывание при погрузочно-разгрузочныхработах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и их складирование;
* перегон по улицам населенных пунктов Вербовологовского сельского поселения, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах.

**ГЛАВА 8. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕМОНТЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ДРУГИХ ВИДОВ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ**

8.0. Общие положения:

8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, планировка грунта и другие виды земляных работ) производятся только при наличии разрешения, выданного Администрацией Вербовологовского сельского поселения.

Аварийные работы могут начинаться владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению Администрации Вербовологовского сельского поселения с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

8.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается Администрацией Вербовологовского сельского поселения при предъявлении: проекта проведения работ; схемы движения транспорта и пешеходов; условий производства работ; календарного графика производства работ, согласованных с заинтересованными службами, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы.

8.2.1 Сбор и вывоз отходов производства и потребления осуществлять по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

8.3. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов все организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в Администрацию Вербовологовского сельского поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

8.4. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные при производстве работ по прокладке,подземных коммуникаций или других видов строительных и земляных работ, должны быть восстановлены в полном объеме физическими и юридическими лицами, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с Администрацией Вербовологовского сельского поселения.

8.5. До начала производства работ по разрытию необходимо установить дорожные знаки, оградить место производства работ, которое в темное время суток должно быть обозначено красными сигнальными фонарями. При необходимости оформить в установленном порядке и осуществить снос или пересадку зеленых насаждений.

8.6. Разрешение на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за исполнением настоящих Правил.

8.7. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбираются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт немедленно вывозится.

8.8. Датой окончания работ считается дата подписания уполномоченным представителем Администрации Вербовологовского сельского поселения документа о выполненном благоустройстве.

8.9. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся над подземными коммуникациями в течение двух лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены в течение суток организациями, получившими разрешение на производство работ.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями-владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

8.10. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций без разрешения или в срок, свыше установленного в разрешении, является нарушением порядка проведения земельных работ.

8.11. За нарушение правил производства земляных работ предусмотрена административная ответственность в соответствии с законодательством РФ.

**ГЛАВА 9. СОДЕРЖАНИЕ ЖИВОТНЫХ И ПТИЦЫ**

**НА ТЕРРИТОРИИ ВЕРБОВОЛОГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Статья 1**. Владельцем собаки, кошки считается физическое или юридическое лицо, осуществляющее уход за животным, в том числе лица, принявшие на содержание бесхозных животных. Животное, постоянно проживающее на территории, принадлежащей физическому лицу, считается животным данного физического лица. Животное, проживающее на территории предприятия (учреждения, организации) и призванное выполнять охранные или иные функции, считается принадлежащим данному юридическому лицу. При входе, въезде на территорию предприятия должна висеть предупреждающая табличка об охране территории собаками.

2. Содержание домашних животных на территории Вербовологовского сельского поселения  допускается с соблюдением настоящих требований, санитарно - гигиенических и [ветеринарных](http://pandia.ru/text/category/veterinariya/) правил, обеспечение тишины и покоя в жилых помещениях, а также во дворе и на улице при выгуле собак с 23 часов вечера до 7 часов утра; исключение безнадзорного обитания животных (безнадзорными животными считаются собаки и кошки, находящиеся в общественных местах без сопровождающего лица), кроме оставленных владельцами на непродолжительное время на привязи;

3. Выгул собак разрешается на площадках, улицах, лесополосах, пустырях «Вербовологовское  сельское поселение» на поводке не менее 1,5 метра.

4. Домашнее животное не должно находится на улице без поводка и сопровождающего лица, в противном случае данные животные могут быть помещены в специализированные места для содержания животных в соответствии с законодательством.

5. В соответствии с законодательством не допускается выгул собак и кошек на детских и спортивных площадках, на пляжах, особо [охраняемых природных](http://pandia.ru/text/category/ohrana_prirodi/) территориях.

Перемещение собак до места выгула осуществляется с поводком (длина поводка – не более 1,5 метра).

7. Лица, осуществляющие выгул собак, обязаны не допускать повреждения и уничтожения домашними животными объектов благоустройства территории, зелёных насаждений.

9. В случаях загрязнения выгуливаемыми собаками мест общего пользования лицо, осуществляющее выгул собаки, незамедлительно обеспечит устранение загрязнения.

10. Организации в соответствии с законодательством могут помещать знаки о запрете посещения объектов с домашними животными или оборудовать места их привязи.

11. Трупы домашних животных подлежат утилизации (захоронению) с соблюдением ветеринарно - санитарных требований.

Не допускается самовольная утилизация (захоронение) домашних животных.

12. В целях обеспечения комфортных и безопасных условий проживания граждан не допускается купание домашних животных в местах массового отдыха, а также дрессировка собак в местах массового отдыха, а также дрессировка собак в местах, специально не оборудованных для этой цели.

**13.Запрещается выгул домашних животных без поводка и без сопровождающего лица.**

14.Отлов бродячих животных осуществляется специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

15. Владельцам собак, имеющим в собственности или пользовании земельный участок. Разрешается выпускать во двор ночью для несения охранной службы только при наличии при входе на участок предупредительной надписи о наличии во дворе собаки. При этом земельный участок должен быть полностью огорожен и исключать возможность выхода собаки за его пределы.

16 Владельцам животных (собак, кошек) необходимо предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей. Вред, причиненный здоровью граждан, или ущерб, нанесенный имуществу собаками, кошками, возмещается в установленном законом порядке.

17. Отказ от животного не влечет прекращения прав и обязанностей собственника в отношении животного до приобретения его другим лицом.

18. За несоблюдение настоящих требований владельцы домашних животных, собак, кошек, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

**Глава 9**

**содержания сельскохозяйственных животных в личных подсобных хозяйствах, крестьянских (фермерских) хозяйствах,**

**на территории Вербовологовского с\п**

**1.Настоящие Правила применяются для содержания сельскохозяйственных (продуктивных) животных в черте населенных пунктов в личных подсобных хозяйствах граждан, крестьянских (фермерских) хозяйствах, у индивидуальных предпринимателей, содержащих сельскохозяйственных (продуктивных) животных на территории Вербовологовского сельского поселения, которым животные принадлежат на праве собственности или ином вещном праве (далее - Владельцы).**

**2.Домашние сельскохозяйственные животные - животные, находящиеся на содержании владельца (птица, коровы, быки, лошади, козы, овцы, свиньи).**

**3. Безнадзорные животные - животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающего лица. .**

4.. Владельцы животных и птицы обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила

9.2. Содержать животных и птицу разрешается в хозяйственных строениях, удовлетворяющих санитарно-эпидемиологическим правилам, в соответствии с Санитарными правилами и нормами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, в которых обозначены расстояния от помещения для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расстояние | Поголовье (шт.) | | | | | | |
| Свиньи | Коровы, бычки | Овцы,  козы | Кролики- матки | Птица | Лошади | Нутрии,  песцы |
| 10 м | до 5 | до 5 | до 10 | до 10 | до 30 | до 5 | до 5 |
| 20 м | до 8 | до 8 | до 15 | до 20 | до 45 | до 8 | до 8 |
| 30 м | до 10 | до 10 | до 20 | до 30 | до 60 | до 10 | до 10 |
| 40 м | до 15 | до 25 | до 50 | до 40 | до 75 | до 15 | до 15 |

9.3. Выпас животных осуществляется на специально отведенных пастбищах, либо под присмотром пастуха вне территории населенных пунктов Вербовологовского сельского поселения. Запрещается выпас сельскохозяйственных животных на территории населенных пунктов Вербовологовского сельского поселения (газоны, парки, скверы, улицы, детские площадки и др). Владельцы сельскохозяйственных животных обязаны сопровождать их до места сбора стада и передать пастуху, а также встречать их после пастьбы в вечернее время.

Экскременты, оставляемые животными и птицей, на пешеходных дорожках, тротуарах и дорогах общего пользования с асфальтобетонным покрытием убираются владельцами животных и птицы.

9.3. Владельцы животных должны своевременно проводить ветеринарную обработку скота.

**Животные в обязательном порядке подлежат диагностическим исследованиям и вакцинациям против инфекционных и паразитарных заболеваний в соответствии с планами противоэпизоотических мероприятий государственного учреждения ветуправления Дубовского района, Ростовской области .**

В случае обнаружения болезни животных срочно обращаться к ветврачу.

Обязательные ветеринарно-санитарные мероприятия:

КРС: - исследование на бруцеллез, туберкулез, лейкоз. Прививки: против сибирской язвы, ящура, бешенства, лептоспироза, эмкара (до 4 лет). Обработка против подкожного овода, клещей.

МРС - исследование на бруцеллез, против сибирской язвы, бешенства. Лошади — исследование на ИНАН, бруцеллез, сап. Прививки: против сибирской язвы, бешенства.

Птица: прививки против псевдочумы, гриппа птиц.

А также заболевания, не включенные в данный список, но могут быть обязательными согласно распоряжения санитарно-эпидемиологической комиссии или постановления Главы поселения.

На период угрозы возникновения африканской чумы свиней на территории муниципального образования «Вербовологовское сельское поселение» выполнять мероприятия по предупреждению заноса и распространения африканской чумы свиней в крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйствах граждан, в соответствии с планом по АЧС.

11.Складирование кормов, навоза и компоста разрешается владельцам животных **только на территории приусадебного участка** с обязательным выполнением противопожарных, санитарных, ветеринарных и эстетических норм и требований.

12. Владелец не должен допускать загрязнения навозом и пометом окружающей территории.

**В случае невозможности использования на приусадебном участке всего объема навоза и помета Владелец обязан обеспечить его вывоз в специально отведенное место, согласованное с органами местного самоуправления и территориальным отделом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ростовской области**

9.6. Запрещается:

- выгульное содержание собак, без поводка и сопровождающего лица;

- содержание животных и птицы в местах общего пользования;

- выгульное содержание птицы;

- прогон стад животных (10 и более голов КРС, 20 и более голов МРС) по улицам населённых пунктов Вербовологовского сельского поселения;

- выпас животных после постановки на стойловый период (стойловый период определяется общим собранием товарищества по выпасам и утверждается Постановлением Главы Вербовологовского сельского поселения);

- передвижение животных на территории Вербовологовского сельского поселения без сопровождающих лиц;

- выпас животных и птицы в не предназначенных для этих целей местах: в парках, скверах, на территории больниц, на спортивных и детских площадках и т.д.;

- прогон животных и птицы по пешеходным дорожкам и тротуарам;

- выпас и прогон животных и птицы на посевах, проезд через них автотранспортных средств, сельскохозяйственной техники и иные нарушения, влекущие потравы посевов;

- выпас животных и птицы на обочинах посевных площадей;

- складировать и хранить отходы от животных и птицы на территории улиц, переулков, площадей, парка, в лесополосах и на пустырях;

- сжигать отходы от животных и птицы, включая территории частных домовладений.

**ГЛАВА 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

10.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют должностные лица, наделенные полномочиями по контролю за соблюдением нормативных правовых актов Администрации Вербовологовского сельского поселения и составлению протоколов об административных правонарушениях.

10.2. В случае выявления фактов нарушений настоящих Правил уполномоченные должностные лица Администрации Вербовологовского сельского поселения вправе:

* выдать предписание об устранении нарушений;
* составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством РФ;

10.3. Лица, допустившие нарушение настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с Областным законом Ростовской области «Об административных правонарушениях» от 25.10.2002 года № 273-ЗС.